



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE IMIGRANTE

LEI Nº 2.202/2018

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A RECEBER ÁREA DE TERRAS QUE DESCREVE, MEDIANTE TERMO DE CESSÃO DE DIREITO REAL DE USO, PARA FINS QUE ESPECIFICA.**

**CELSO KAPLAN**, Prefeito Municipal de Imigrante, Estado do Rio Grande do Sul.

**FAÇO SABER** que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou o Projeto de Lei nº 023/2018 e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica o Poder Executivo autorizado a receber de Elmo Graebin, inscrito no CPF sob nº 177.853.160-15, residente e domiciliado na Linha Imhoff, Imigrante/RS, mediante celebração de Termo de Cessão de Direito Real de Uso, a seguinte área:

**I** – uma área de terras com superfície de **1.210,73m<sup>2</sup>** (um mil duzentos e dez metros quadrados virgula setenta e três décimos quadrados), sem benfeitorias, pertencente a matrícula nº 20.324 do Livro 2/RG do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Teutônia, localizada na Linha Imhoff, Imigrante/RS, medindo e confrontando-se: ao **NORTE**, onde faz frente, caminho horário, sentido **Oeste-Leste**, onde mede 3,01m **entestando** com a Estrada Geral da Linha Imhoff, até formar ângulo interno de 84°42'11" segue no sentido **Norte-Sul**, onde mede 355,72m confrontando com a propriedade de Norberto Grave, Dalira Lourdes Grave. Gilda Grave Graebin, Elmo Graebin, Hedi Grave Brune e Espólio de Laura Suhre Grave, até formar ângulo interno 270°, segue no sentido **Oeste-Leste**, onde mede 9,00m confrontando com a propriedade de Norberto Grave, Dalira Lourdes Grave. Gilda Grave Graebin, Elmo Graebin, Hedi Grave Brune e Espólio de Laura Suhre Grave, até formar ângulo interno de 90°, segue no sentido **Norte-Sul**, onde mede 12,00m confrontando com a propriedade de Norberto Grave, Dalira Lourdes Grave, Gilda Grave Graebin, Elmo Graebin, Hedi Grave Brune e Espólio de Laura Suhre Grave, até formar ângulo interno de 90°, segue no sentido **Leste-Oeste**, onde mede 12,00m confrontando com a propriedade de Norberto Grave, Dalira Lourdes Grave, Gilda Grave Graebin, Elmo Graebin, Hedi Grave Brune e Espólio de Laura Suhre Grave, até formar ângulo interno de 90°, segue no sentido **Sul-Norte**, onde mede 367,44m confrontando com a propriedade de Ruben Leidemer, até formar ângulo interno de 95°17'49", onde se encontra o vértice de origem.

**Parágrafo Único:** A cessão da área é para o fim exclusivo de instalação de caixa d'água e infraestrutura necessária para viabilizar o abastecimento de água potável.

**Art. 2º.** A cessão de uso do imóvel referido no artigo anterior se fará por Termo de Cessão de Direito Real de Uso, no qual constarão as condições e as responsabilidades das partes.

**Parágrafo Único:** Integra a presente Lei, independentemente de sua transcrição, cópia do respectivo Termo. *Segue ...*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE IMIGRANTE**

*Lei nº 2.202/2018*

*Fl. 02*

**Art. 3º.** A cessão de direito real de uso do imóvel é sem qualquer ônus para o Cessionário, afora os que envolvem a construção a que se destina, infra-estrutura e estruturação do local.

**Art. 4º.** A cessão de direito real de uso do imóvel é pelo **prazo** de 20 (vinte) anos, mantida a finalidade.

**Art. 5º.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IMIGRANTE, 08 de novembro de 2018.

Registre-se e Publique-se

  
**CELSO KAPLAN**  
Prefeito Municipal